

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2014-051



金地（集团）股份有限公司

科 学 筑 家

## 关于公司2014年10月份销售情况、 11-12月份推盘安排及获取项目等事项的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确和完整，对本公告的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏负连带责任。

2014年10月公司实现签约面积39.2万平方米，签约金额44.5亿元；

2014年1-10月公司累计实现签约面积266.0万平方米，累计签约金额329.7亿元。

2014年11-12月有新推或加推盘计划的项目包括：深圳天悦湾、深圳金地国际公寓、东莞湖山大境、东莞艺城南、东莞大运城邦艺境（原东莞凤岗项目）、东莞珑悦（原东莞虎门项目）、广州荔湖城、佛山珑悦、佛山荔湾悦城、珠海扑满花园、珠海格林泊乐（原珠海斗门项目）、昆明悦天下、北京顺义项目、天津艺华年、烟台格林世界、上海自在城、上海艺华年、南京自在城、南京湖城艺境、扬州艺境、萧山蓝爵、绍兴自在城、绍兴蘭悦、金华艺境、慈溪印象剑桥、武汉格林东郡、武汉自在城、武汉艺境、长沙三千府、沈阳锦城、沈阳艺境、沈阳铂悦、沈阳滨河国际等。

鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据与定期报告披露的数据可能存在差异，推盘计划也可能存在一定的调整，因此以上相关统计数据 and 推盘安排仅供投资者参考。

公司近期新获取东莞市黄江镇三新社区项目，该项目位于东莞市黄江镇三新社区，东至湖山大境R5地块、西至规划生态路、南至规划生态路、北至湖山大境R2地块。项目占地面积36,653.44平方米，规划容积率1.5，计容积率建筑面

积 54,980.16 平方米。地块用途为居住用地，使用年限 70 年。本公司拥有该项目 100% 的权益，须支付土地成本 22,286 万元。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2014 年 11 月 7 日