

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2014-048



金地（集团）股份有限公司
科学筑家

第七届董事会第十二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

金地（集团）股份有限公司（以下称“公司”）于2014年10月26日发出召开第七届董事会第十二次会议的通知，会议于2014年10月29日以通讯方式召开。会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的有关规定。

公司董事十四人，经投票表决，通过了以下议案：

- 一、2014年第三季度报告
- 二、关于会计政策变更的议案

根据财政部本年修订的《企业会计准则第2号—长期股权投资》，公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益性投资，适用《企业会计准则第22号-金融工具确认及计量》。公司原在长期股权投资核算的截止到2014年9月末账面价值为6,991,520.68元的投资分类至可供出售金融资产，并对年初账面价值6,935,943.21元的长期股权投资也进行了追溯调整。具体影响如下：

单位：元 币种：人民币

被投资单位	交易基本信息	2013年1月1日归属于母公司股东权益（+/-）	2013年12月31日		
			长期股权投资（+/-）	可供出售金融资产（+/-）	归属于母公司股东权益（+/-）
深圳创新科技园有限公司	持股25%，该公司正在清算。		-6,935,943.21	6,935,943.21	
合计	-		-6,935,943.21	6,935,943.21	

执行该会计准则，仅对长期股权投资和可供出售金融资产报表项目分类产生影响，对公司 2013 年度及本期合并报表的净利润和净资产没有影响。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2014 年 10 月 30 日