

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2018-039



金地（集团）股份有限公司

科 学 筑 家

## 关于公司2018年9月份销售情况、2018年10月-11月份推盘安排及获取项目等事项的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018年9月公司实现签约面积92.2万平方米，同比上升28.96%；实现签约金额180.3亿元，同比上升46.12%。

2018年1-9月公司累计实现签约面积580.1万平方米，同比上升3.80%；累计签约金额1,060.9亿元，同比上升3.39%。

2018年10月-11月有新推或加推盘计划的项目包括：广州壹粤府、广州白云仰云、广州香山湖、广州兰亭盛荟、东莞湖山大境、东莞前海山、东莞风华公馆、海口自在城、佛山艺境天成、昆明悦天下、天津精武镇、天津艺馨佳苑、天津团泊湖、天津滨海项目（原天津滨海新区北疆港地块）、青岛汇豪观邸、青岛连江路项目（原青岛黄岛区连江路项目）、青岛江山艺境、北京岢罗坨项目（原北京市门头沟区永定镇岢罗坨、秋坡、石佛村项目）、南京汉河都会艺境、南京宝华项目、太仓珑悦兰庭、上海朱家角项目、上海双都汇、常熟南部新城项目、上海祝桥项目、上海九亭中心、合肥长丰项目（原合肥长丰CF201709地块）、淮安金地中心、郑州格林小城、郑州名悦、长沙香樟悦府、武汉仟佰汇、武汉兰亭盛荟、西安褐石公馆、西安中心风华、成都悦澜道（原成都双流区协和街道地块）、重庆自在城、重庆中央公园、沈阳半山麓、沈阳峯汇、沈阳悦峰、沈阳铁西檀府、沈阳樾檀山、沈阳艺境、大连御中南、杭州都会钱塘、杭州玖峯汇、杭州都会艺境、南昌青云府（原南昌青云谱区E03E05地块）、绍兴自在城、宁波御江山花苑、昆山兰亭天悦等。

鉴于销售过程中存在各种不确定性,上述销售数据与定期报告披露的数据可能存在差异,推盘计划也可能存在一定的调整,因此以上相关统计数据和推盘安排仅供投资者参考。

公司近期新增加项目如下:

杭州桐庐经济开发区 2014-05 号地块位于杭州桐庐县,东兴路与石珠路交叉口北侧。项目占地面积 21,316 平方米,容积率 1.5,计算容积率建筑面积 31,974 平方米。地块用途为居住兼容商业用地,土地使用年限为住宅 70 年,商业 40 年。项目成交总价 1.2 亿元。

特此公告。

金地(集团)股份有限公司董事会

2018 年 10 月 10 日